

## 1. 目的と内容

地方都市における効果的な都市整備のあり方を提案することを目的に、四国の67都市を対象地域として都市活力の主成分抽出と都市の類型化を行う。

## 2. 都市活力の主成分と都市の類型化

- ・説明変数: 人口、土地利用・居住環境、魅力、地域経済、動向の19個
- ・主成分: 4個、累積寄与率72.7%
- ・主成分スコアを変数として67都市をクラスター分析により、6個に類型化

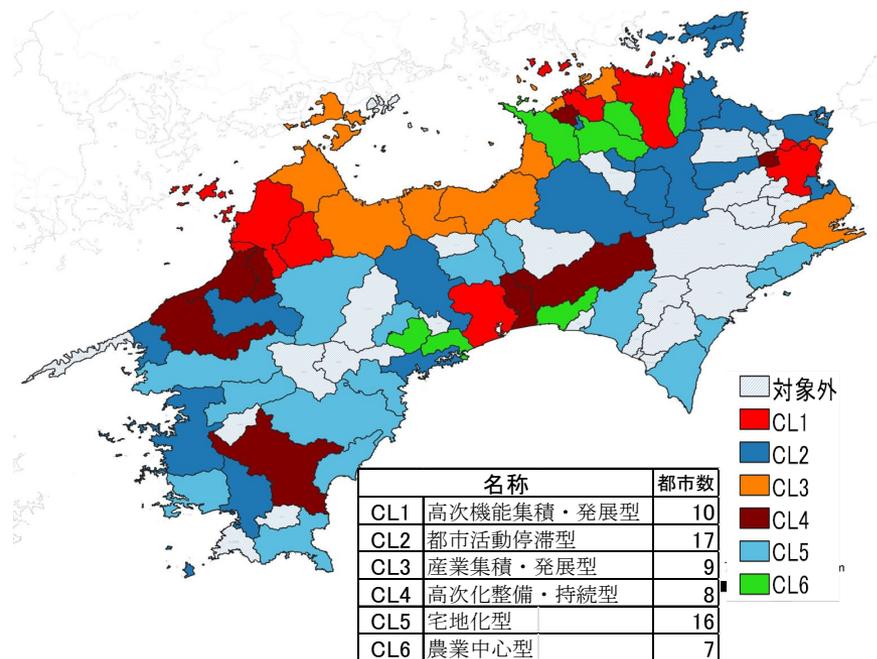
## 3. 都市活動と都市整備の関連

・都市整備の指標: 都市計画決定状況8項目と都市施設整備状況16項目の計24項目と都市活動類型6都市との関連分析により

- ①CL1とCL4は、都市整備と都市活動が好連動
- ②CL2とCL5は都市整備が少なく都市活動が停滞
- ③CL3は産業集積、CL6は居住環境等の活動特性に見合う都市整備が施行

表一1 主成分の名称

第1主成分	総合的な持続発展性に関する都市活動
第2主成分	都市の昼間人口の吸引力に関連する都市活動
第3主成分	高次市街地化に関する都市活動
第4主成分	市街地の郊外化に関する都市活動



図一1 都市の類型化